

中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目谈判采购公告
（招标编号：贸凯展采字[2024] 10号）

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有资金，招标人为上海中贸美凯龙经贸发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：1. 项目编号：贸凯展采字[2024] 10号；2. 项目名称：

中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目；3. 项目内容：

本项目服务内容为：（1）中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务；（2）采购人指定的其它相关项目。具体详见采购文件第三章服务需求书。

4. 实施时间及地点：本项目实施时间为自双方签字盖章之日起生效，至展览会结束和相关条款履行完毕为止。具体时间为：中国国家博会（天津）于2024年5月16-

19日在国家会展中心(天津)S9、S10、S11、S12、S13、S14、S15号馆举办。（1

）筹展时间：5月13日-15日；开展时间：5月16-

19日；撤展时间：5月19日。（2）地毯铺设时间为5月15日；使用时间为5月16-

19日；撤除时间为5月19日。（3）标准展位搭建时间为5月13日。实施地点为国家会展中心(天津)S9、S10、S11、S12、S13、S14、S15号馆及采购人指定地点

。5. 最高限价：105.1020万元（总价含税），具体各单价限价详见附件1。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目；

三、投标人资格要求

（001中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目）的投标人资格能力要求：1. 第一中选候选人应为采购人的特装施工资质认证单位，否则应

向采购人申请，经过采购人综合审核且得分满60分以上（含60分），并签订《2024年展会施工安全管理合同》，成为采购人的特装施工资质认证单位后，才能签订《中国国家博会（天津）主场管理服务、地毯铺设、标摊搭建服务合同》。

如第一中选候选人不具备条件或无法成为采购人特装施工资质认证单位（评价标准见附件内附的资质认证管理规定），则视为不具备履约资质，采购人可按规定与排名次之的中选候选人签订合同。

2. 申请成为采购人特装施工资质认证、或参与采购人的相关服务项目中的选人，不能处于采购人黑名单内或停权处罚期内。

3. 营业执照经营范围需包括以下内容之一：室内装饰设计服务或展台设计服务或展览服务或类似字眼。

4.

有5万平方及以上展览的主场承建服务经验（附合同，如果合同中没有面积需主办单位加盖公章的证明或展会官网发布面积的网页截图加盖公章）。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月23日 08时30分到2024年02月28日 16时00分

获取方式：有意向的单位请于上述（北京时间，三天及三天以上节假日除外）时间范围内向采购代理机构指定邮箱（邮箱地址：shzx1h@163.com）发送如下资料的原件扫描件。1）法定代表人证明书及法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及被委托人身份证。2）营业执照。3）承诺书。4）采购文件工本费支付凭证。注：谈判文件工本费请支付至以下账户，并注明中国国家博会（天津）主场管理、地毯铺设、标摊搭建服务项目谈判文件工本费。公司名称：

上海中星联合咨询有限公司 税号：91310118630374816A

地址电话：上海市宝山区地杰路58号1幢1层B区286室 021-64390000

开户行及账号：农商行大柏树支行

32455208010177732谈判文件工本费支付后，请将支付凭证、发票开票信息、发票种类、发至招标代理邮箱shzx1h@163.com。1）供应商在发送资料后应当及时联系采购代理机构确认，采购代理机构经办人收到资料后将向供应商提供的邮

箱发送PDF版的谈判文件及工本费发票，供应商应注意查收。2) 以上证件需加盖供应商公章。3) 谈判文件每套售价人民币500元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月05日 14时30分

递交方式：上海市青浦区涞港路181号国家会展中心办公楼B栋304室（纸质文件快递单位应在2024年3月5日下午14:30前将电子加密PDF文件发至shzxlh@163.com，纸质文件同步快递至上海市青浦区涞港路181号国家会展中心办公楼B栋304室纸质文件现场递交或纸质文件快递

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月05日 14时30分

开标地点：远程开标

七、其他

1. 本次公告在“中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com”和“上海中贸美凯龙经贸发展有限公司官方网站<https://www.ctme.cn>”发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的供应商关注。

2. 其他相关内容详见附件2.

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海中贸美凯龙经贸发展有限公司

地 址：上海市青浦区涞港路181号国家会展中心办公楼B栋304室

联 系 人：胡老师

电 话：021-39880417

电子邮件：hurr@ctme.cn

招标代理机构：上海中星联合咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区高科西路524号3楼

联 系 人：李菲菲 汪琳

电 话：50338362 1500380937

电子邮件：shzxlh@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：高文艳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



附件1

最高限价

标段	项目	数量	最高限价 (元/平方米)	预估 数量	报价 (单价)
一个 标段	主场管理费	根据实际服务面积确认	1.9	75600 m ²	
	地毯铺设费	根据实际服务面积确认	11	41580 m ²	
	标摊	根据实际搭建数确认	1200元/9平方	375个	

注:表内数量为预估,以展会现场实际服务面积及数量为结算依据,以不超过项目总预算的范围内据实结算。

附件2

一、谈判响应文件的份数

1. 纸质文件:共三份,其中正本一份,副本二份。全套电子文件一份(包括全部响应文件的Word+PDF盖章版本文件)。

二、评审办法

1. 谈判小组由采购人或采购人委托的采购代理机构依照相关规定组建。

2. 确定成交人原则:采购人授权谈判小组直接确定成交供应商。谈判小组从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求【提交的资格证明文件符合要求;其他技术服务需求中的标★的关键条款符合要求(如有)】的供应商中,确定经评审的最优的供应商作为成交供应商。

3. 谈判办法:综合评估法。

三、谈判响应文件的提交

递交方式:纸质文件现场递交或纸质文件快递。

响应文件提交的截止时间:2024年3月5日下午14:30。

地点:上海市青浦区涞港路181号国家会展中心办公楼B栋304室(纸质文件快递单位应在2024年3月5日下午14:30前将电子加密PDF文件发至shzx1h@163.com,纸质文件同步快递至上海市青浦区涞港路181号国家会展中心办公楼B栋304室)。

谈判形式:现场谈判或远程会议谈判。

谈判响应文件需密封并加盖公章,谈判响应文件包括但不限于以下具体内容:

1. 谈判响应承诺书。

2. 报价一览表、分项报价表。

3. 商务条款偏离表。

4. 资格证明文件:

1)营业执照(企业法人单位提供)或事业单位法人证书副本(事业法人单位提供)或其他性质单位组织的合法证明材料;

2)(独立法人单位提供)法定代表人直接参与报价的应提供法定代表人证明书及法定代表人身份证;委托授权人参与报价的应提供法定代表人授权委托书及

被授权人身份证；

- 3) 供应商资格要求中需要的资格证明文件。
5. 整体服务方案(内容自拟)。
6. 供应商认为需要提供的其它说明和资料。(部分表式详见附件)